



Obec Kamenná Poruba

Obecný úrad Kamenná Poruba č.207, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 00332461, DIČ: 2020630106

UZNESENIA

zo 45. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obci Kamenná Poruba konaného dňa 19.05.2022

Uznesenie č. 348/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamennej Porube:

A: Schvaľuje:

Program zasadnutia, zapisovateľa zápisnice Miroslava Janoška a overovateľov zápisnice pánov Martina Ďuďu a Gejzu Kučeráka.

V Kamennej Porube, dňa 19.05.2022

*Zdenko Gaďo
starosta obce*



Obec Kamenná Poruba

Obecný úrad Kamenná Poruba č.207, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 00332461, DIČ: 2020630106

UZNESENIA

zo 45. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obci Kamenná Poruba konaného dňa 19.05.2022

Uznesenie č. 349/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamennej Porube:

A: Schvaľuje:

Podanie žiadosti na dofinancovanie navýšených nákladov na výstavbu nájomných sociálnych bytov z dôvodu inflácie.

A) Súhlasí

s navýšením Obstarávacieho nákladu na stavbu obecných nájomných bytov - Výstavba 10 BD = 60 b.j. nájomných bytov nižšieho štandardu, z dôvodu inflácie a navýšenia cien materiálov (ZoD 01/2021, zo dňa 24.05.2021, článok V odst. 5.8.)

Obstarávací náklad sa navyšuje o výšku 366 021,24 s DPH. Zmeny cien sú uvedené v rozpočte zhotoviteľa a sú zvýraznené. Zároveň poveruje starostu obce Zdanka Gadu k podpísaniu dodatku č. 2 k ZoD 01/2021, k uvedenému navýšeniu.

B) Súhlasí

s prijatím záväzku, že predmetom záložného práva v prospech ŠFRB počas výstavby bude rozostavaná stavba obecných nájomných bytov - Výstavba 10 BD = 60 b.j. nájomných bytov nižšieho štandardu. Po ukončení výstavby nájomných bytov predmetom zabezpečenia v prospech ŠFRB budú obstarávané nájomné byty nižšieho štandardu v počte 60 bytov nižšieho štandardu postavené podľa právoplatného stavebného povolenia č. 20-4/2017, vydaného stavebným úradom obce Malá Domaša, dňa 20.02.2017, číslo MD-41512020, 4D-412021 k číslu 20-412017 vydaného stavebným úradom Malá Domaša dňa, 8.3.2021 ako aj pozemky pod týmito nájomnými bytovými domami a pozemky slúžiace pre prístup k nájomným bytovým domom.

V prípade nedostatočného krytia Obec Kamenná Poruba zriadi záložné právo na nájomné byty v prospech ŠFRB na inú akceptovateľnú nehnuteľnosť tak, aby hodnota zabezpečenia bola vo výške minimálne 1,3 násobku požadovaného úveru.

C) Súhlasí

so spôsobom financovania výstavby obecných nájomných bytov - Výstavba 10 BD = 60 b.j. nájomných bytov nižšieho štandardu prostredníctvom dotácie MDVRR SR (75%) t.j. 1 509 420,00 EUR, slovom milión päťstodevät'tisícštyristodvadsať eur a úveru zo ŠFRB (25% + navýšenie) t.j. 869 160,00 EUR, slovom osemstošesťdesiatdeväťtisícjednostošeš'ťdesiat eur a vlastných prostriedkov obce na dofinancovanie stavby vo výške 5,30 EUR, slovom päť eur a 30 centov.

D) Súhlasí

so zapracovaním splátok do rozpočtu obce za poskytnuté úvery na výstavbu nájomných bytov - Výstavba 10 BD = 60 b.j. nájomných bytov nižšieho štandardu a prislúchajúcej TV počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a zároveň sa zaväzuje, že bude vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte obce a zabezpečí splácanie poskytnutých úverov počas celej doby splatnosti.

E) Súhlasí

že vyčlení v rozpočte obce v rozpočtovom roku 2022 vlastné finančné prostriedky na trojmesačnú splátku úveru v prospech ŠFRB k 10 BD = 60 b.j. nižšieho štandardu.

V Kamennej Porube, dňa 19.05.2022

Zdenko Gaďo
starosta obce



Obec Kamenná Poruba

Obecný úrad Kamenná Poruba č.207, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 00332461, DIČ: 2020630106

UZNESENIA

zo 45. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obci Kamenná Poruba konaného dňa 19.05.2022

Uznesenie č. 350/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamennej Porube:

A: Schvaľuje:

Výstavbu predného plota Základnej školy s 2 bránami a brámkou a opravy a maľby fasády Základnej školy

V Kamennej Porube, dňa 19.05.2022

*Zdenko Gaďo
starosta obce*
